

# ***Casa da Tartaruga***

## **Livro de Informações**

---

**Este apartamento está em conformidade com as leis portuguesas em acomodações mobiliadas para turistas.**

**Número de registo: 137667/AL**

---



**R. Prof. Correia Abreu  
Urbanização IBERLAGOS, Bloco J, 3º andar  
Apt. 285  
8600-613 Lagos**

---

**Algarve / PORTUGAL**



<https://iberlagosrent.com/information-book/>  
File download

# **Português**

- 1 MENSAGEM DE BOAS-VINDAS E CONTACTOS**
- 2 REGRAS DA CASA E SERVIÇOS EXTRA**
- 3 REGRAS DO CONDOMÍNIO**
- 4 INFORMAÇÃO ÚTIL**
- 5 NÚMEROS DE EMERGÊNCIA**
- 6 A CIDADE E O COMÉRCIO LOCAL**
- 7 PONTOS TURÍSTICOS DE INTERESSE E OUTROS LUGARES IMPERDÍVEIS**
- 8 SUGESTÃO DE ALGUNS RESTAURANTES**



## 1 – MENSAGEM DE BOAS-VINDAS E CONTACTOS

***Bem-vindo!***

***Muito obrigado por reservar a Casa da Tartaruga. Gostaríamos que se sentisse em sua casa e faremos o possível para tornar a sua estadia inesquecível!***

A ***Casa da Tartaruga*** está localizada no topo de uma bela falésia.

A urbanização IBERLAGOS, com os seus belos jardins e piscinas, situa-se a 5 minutos a pé da praia D. Ana e a 10 minutos a pé do centro histórico de Lagos.

O Condomínio é um dos lugares mais populares para ficar em Lagos.

O Apartamento 285 situa-se no 3º andar do Bloco J e tem vista parcial sobre a baía de Lagos. Foi renovado em 2023 para cumprir com as modernas medidas de sustentabilidade ambiental. A casa não é adequada para pessoas com dificuldades de mobilidade.

O nosso apartamento tem o lugar de garagem numero 50 do bloco J reservado para os nossos hóspedes.



### **Endereço:**

*Urbanização IBERLAGOS,  
R. Prof. Correia Abreu, Bloco J -3ºFl, Apt. 285  
8600-613 Lagos*

### **GPS:**

*37°05'38,3"N 8°40'14,2"W*

### **Contatos:**

*Teresa / Rui (Proprietários):*

Telefone e WhatsApp: +351 964 862 680

E-mail: [casadatartaruga@iberlagosrent.com](mailto:casadatartaruga@iberlagosrent.com)

*Adelaide (Manutenção e Limpeza):*

Telefone e WhatsApp: +351 912 276 955

E-mail: [Adelaide.lay.martins@gmail.com](mailto:Adelaide.lay.martins@gmail.com)

## 2 - REGRAS DA CASA E SERVIÇOS EXTRA

### REGRAS DA CASA:

#### O apartamento

Com dois quartos, um com cama de casal e o outro com duas camas individuais, tem a capacidade máxima de alojar 4 adultos e uma criança de que durma em berço. Tem uma casa de banho comum, moderna e agradável.

Este apartamento foi pensado para lhe proporcionar todo o conforto. Está equipado com um moderno sistema de ar condicionado e água quente sanitária, juntamente com isolamento térmico e vidros duplos, tornando-o assim muito acolhedor no verão e no inverno.

A Kitchenette foi totalmente renovada com máquina de lavar louça, placa de indução, frigorífico com congelador, micro-ondas, forno, máquina de café, chaleira, torradeira e claro, muitas especiarias e condimentos.

Dispõe de WI-FI, de tomadas de rede em todas as divisões com Internet de alta velocidade 500/100 Mbps (Down/Up) e de Smart TV 4K (Ultra HD) de 43" com 120 canais cabo (incluindo canais de TV internacionais)

#### Horários de check-in e check-out



Check-in disponível das 16:00 às 22:00.

Depois das 22:00 até às 24:00 com uma taxa de 20€

Check-out antes das 10:00

Os proprietários ou a Dona Adelaide terão todo o gosto em orientá-los no check-in.

#### Convidados e Festas

As festas e eventos não estão autorizados. Não são permitidos convidados ou visitantes não registados. Pedimos-lhe para não alterar a disposição da mobília e evitar comer ou beber nos quartos. Por favor, desfrute a sua refeição na sala de jantar ou na varanda.

#### Fumar

Temos uma política de não fumador dentro de casa. Você poderá **fumar na varanda**.



#### Animais de estimação

Não são permitidos animais. Alguns hóspedes podem ter problemas de saúde e alergias.

#### Taxa de limpeza

O incumprimento das regras implicará o cancelamento imediato da reserva e serão cobrados os custos de limpeza e higienização adicionais do apartamento.

## Caução

O titular da reserva é responsável por qualquer dano que ocorra durante o período em que lhe foi dado o usufruto do apartamento.

Entendemos que os acidentes acontecem, por isso pedimos gentilmente que nos avise caso surja algum. Isso permitirá corrigi-lo antes do check-in do próximo hóspede.

No momento do check-in, será cobrada a quantia de 200€ em numerário a título de caução. Existe uma caixa multibanco na entrada do edifício. O hóspede receberá um comprovativo de entrega do dinheiro. Esta caução não isenta o hóspede de responsabilidades legais por danos causados acima desse valor.

Após o check-out, o hóspede receberá o dinheiro em troca da devolução do documento caso não haja lugar a qualquer pagamento.

## Boletim de alojamento para estrangeiros

Se for cidadão estrangeiro terá que preencher um boletim de alojamento com os dados dos elementos que ficarão hospedados na Casa da Tartaruga.

Desde 2015, Portugal aplicou com mais rigor uma lei de longa data que exige que qualquer pessoa que forneça alojamento de férias pago registre a entrada, saída e detalhes de identificação de todos os cidadãos não portugueses que usam esse alojamento. Esta lei entrou em vigor em Portugal e na maioria dos outros países da União Europeia e visa impedir o tráfico de pessoas e outras práticas ilegais. Neste caso, é especificamente o artigo

45.º do Acordo de Schengen e a recente lei do Alojamento Local em Portugal que trouxe esta regra para um foco mais nítido.

O órgão que fiscaliza a circulação de estrangeiros é o SEF.



*Para validar os dados do boletim de alojamento, será solicitado o cartão de identificação de todos os hóspedes durante os procedimentos de check-in.*

## Eletrodomésticos

O apartamento dispõe de todos os manuais dos eletrodomésticos em suporte físico. Caso pretenda fazer o download dos documentos na sua língua nativa poderá encontrar neste site a listagem dos mesmos onde alguns manuais já se encontram compilados.



<https://iberlagosrent.com/home-appliances/>  
File download

## SERVIÇOS EXTRA:

No momento do check-in, a casa estará pronta para vos receber. Para cada hóspede haverá um conjunto de toalhas extra. O papel higiénico e o sabonete são oferecidos.

A casa tem uma máquina de lavar a roupa, estendal, tábua e ferro de engomar.

A troca de roupa de cama e toalhas está incluída a cada 7 dias de aluguer.

As mudanças adicionais de roupa de cama, das toalhas ou de limpeza da casa podem ser solicitadas no ato da reserva, no check-in ou durante a estadia mediante pagamento adicional.

## 3 - REGRAS DO CONDOMÍNIO

### Entrada do prédio

Os hóspedes receberão um código-chave antes da chegada. O código de bloqueio da porta expira às 10h00 no dia do check-out.

### Piscinas

O Complexo IBERLAGOS dispõe de duas piscinas, uma para adultos com 35m de comprimento e outra para crianças.

Para entrar na área da piscina é necessário um cartão próprio. O apartamento tem quatro cartões de acesso gratuito para uso dos nossos hóspedes. Os cartões são fornecidos num bolso plástico para evitar perdas.

Os cartões de acesso são entregues no check-in e recolhidos no check-out. A perda de cada cartão tem um custo de 25€.

As espreguiçadeiras da piscina estão disponíveis para aluguer. Verifique sua disponibilidade e custos diretamente com o gerente da piscina/bar.

### Lei do Ruído



**entre as 23:00  
e as 07:00**

De acordo com o artigo 3.º do Decreto-Lei n. 9/2007, **ruído de vizinhança** é todo barulho que se faz dentro de casa mas que incomoda os vizinhos.

O serviço de segurança do condomínio é especialmente zeloso no cumprimento desta Lei.

Em caso de incumprimento, o segurança pedirá gentilmente às pessoas que o respeitem. Se o barulho não cessar imediatamente, o segurança tem ordem de chamar a polícia para fazer cumprir a Lei.

### Reciclagem

O lixo deverá ser colocado nos contentores localizados próximo da entrada do condomínio. Por favor, recicle, o meio ambiente agradecerá nosso esforço.



- Papel e cartão (azul)
- Vidro (verde)
- Metais e plástico (amarelo)
- Lixo comum (cinza)

## Odores

Cozinhar com carvão ou grelhar comida em aparelho similar não é permitido dentro de casa nem na varanda.



Grelhar causa odores e fumos desagradáveis. O condomínio tem uma política muito rígida quanto à preparação de alimentos nas varandas dos apartamentos. Desta forma, os seus vizinhos não o vão poder incomodar com esses odores.

## 4 - INFORMAÇÃO ÚTIL

### Picada de peixe-aranha: O que fazer?

O peixe-aranha esconde-se na areia e, por isso, não é fácil vê-los quando vai para o mar. Além disso, nem sempre a água está transparente e, nas zonas onde há pé, onde quase sempre acontecem as picadas, a rebentação levanta a areia dificultando ainda mais a visibilidade do fundo.

Estes peixes são mais comuns na meia-praia e na praia de porto de mós, especialmente na altura da maré baixa.

Uma solução para evitar a picada do peixe-aranha é utilizar sapatos próprios para andar na água, com solas de plástico, que se vendem em lojas de desporto ou grandes superfícies comerciais.

Quando se é picado pelo peixe-aranha pode, inicialmente, pensar que pisou uma rocha ou uma concha pontiaguda. Sente-se uma dor

suave, mas que evolui quase imediatamente para uma dor intensa, difícil de suportar, com alterações da pele envolvente, que fica vermelha e inchada.



No caso de ser picado, mantenha a calma e peça ajuda aos familiares ou amigos que o acompanham e ao nadador-salvador para seguir estes passos:

- Logo que possível coloque a zona da picada na areia quente;
- Coloque a área da picada em imersão em água quente, durante cerca de 30 minutos. Idealmente, a temperatura da água deve estar acima dos 40°C, porque o veneno degrada-se com o calor. No entanto, cuidado com a água a altas temperaturas para não provocar uma queimadura. Este procedimento só terá efeito se for realizado nos primeiros 30 minutos depois da picada. Se não tiver possibilidade de usar água quente, tente aproximar outra fonte de calor à zona picada;
- Pode, ainda, ser feita terapêutica oral para alívio da dor com analgésicos ou anti-inflamatórios como paracetamol ou ibuprofeno, respetivamente;
- Verifique se algum espinho do peixe-aranha se partiu e ficou na pele. Se

assim for, será necessário removê-lo. Os espinhos visíveis devem ser retirados sem utilizar as mãos diretamente, por exemplo com uma pinça;

- Desinfete o local da picada, como faz com outra ferida vulgar;

Se depois destes passos não sentir alívio da dor, deve procurar ajuda médica.

*A anestesia local, por exemplo em forma de sprays que frequentemente estão disponíveis, não deve ser usada. Está contraindicada porque no início a dor alivia devido à vasoconstrição, mas não impede que o veneno do peixe-aranha continue a circular na corrente sanguínea.*

### **Picada de Caravela portuguesa (Physalia Physalis): o que fazer?**



A picada de caravela pode provocar queimaduras até terceiro grau tal como alguns dos seguintes sintomas:

- Dor intensa e instantânea;
- Sintomas gastrointestinais (dor abdominal, náuseas e vômitos);
- Espasmos musculares;
- Dor de cabeça;
- Sonolência;
- Desmaios;
- Perturbações cardiorrespiratórias.

No caso de ser picado por uma caravela portuguesa é recomendado lavar a ferida

com água salgada e colocar vinagre. O propósito do vinagre é ajudar a estancar a descarga de veneno para o corpo da pessoa afetada.

*Não se deve, em circunstância alguma, colocar álcool, água doce, nem pressionar com uma compressa a zona afetada. Isto acelera o processo da passagem do veneno para a corrente sanguínea.*

## **5 - NÚMEROS DE EMERGÊNCIA**



**Número Europeu de Emergência – 112**

Ligue para o 112 e procure ajuda em todos os tipos de situações de emergência, como incêndios rurais, socorro médico ou marítimo, situações de crime etc. Respostas rápidas e eficientes a essas chamadas literalmente salvam vidas. A chamada é gratuita.

### **Números de emergência específicos**

Linha Nacional de Saúde 24

808 24 24 24

Centro de Informação de Antivenenos (INEM)

800 250 250

Esquadra de Polícia de Lagos

282 780 240

Capitania do Porto de Lagos

282 788 464

Bombeiros Voluntários de Lagos

282 770 790

Hospital Terras do Infante

282 770 100

## 6 - A CIDADE E O COMÉRCIO LOCAL

Não faltam locais deslumbrantes em Lagos e arredores.

Para quem não conhece a cidade, recomendamos que passe pelo animado Mercado Municipal onde o peixe e o marisco são protagonistas.



Semanalmente ou mensalmente, realizam-se várias feiras de artesanato, produtos biológicos, doces e bebidas tradicionais. Lagos tem uma agenda cheia de eventos, exposições e visitas guiadas.



Poderá terminar o seu dia a ver o pôr-do-sol na Ponta da Piedade depois de um passeio pelas falésias não tem preço.

Com as temperaturas amenas no inverno e quentes no verão que caracterizam o Algarve, não faltam opções para as atividades náuticas: surf, windsurf e kitesurf, stand up paddle, mergulho em navios de guerra

naufragados, aluguer de jet ski, passeios de kayak, parque de wakeboard e pesca em alto mar entre outros.

Para toda a família, destacamos a visita às grutas, a observação de golfinhos e passeio de barco com almoço.



Para além das caminhadas e passeios a cavalo, os mais aventureiros podem praticar paintball, jogar ténis ou padel, atividades a uma distância a pé da Casa da Tartaruga. Para os amantes do golfe existem vários campos de golfe profissional ou mini-golfe.



Para um dia diferente, sugerimos que alugue bicicletas ou scooters, para se deslocar por Lagos e arredores, descobrindo ruas e vielas com lojas e restaurantes pitorescos.

## 7 - PONTOS TURÍSTICOS DE INTERESSE E OUTROS LUGARES IMPERDÍVEIS

A menos de 50Km de Lagos, podemos visitar vários locais admirados mundialmente, nomeadamente a gruta junto à praia de Benagil. Para quem gosta de fazer caminhadas na serra, recomendamos a pitoresca Vila de Monchique com as suas Termas, o Miradouro da Foia que se situa no ponto mais alto do Algarve. O parque de merendas e os seus sabores tradicionais de doçaria e bebidas.



Para os amantes da velocidade, recomendamos uma visita ao Autódromo Internacional do Algarve também conhecido como a montanha-russa do MotoGP e da F1. Sobretudo para os mais novos, sugerimos uma visita ao Zoo Marine de Albufeira, ao Zoo de Lagos e ao Centro Ciência Viva de Lagos.



Lagos assume grande importância na época dos "Descobrimentos".

Daqui partiu o Infante D. Henrique em caravelas à procura de novos mundos e aqui chegaram as primeiras riquezas de África.

Em 1755, Lagos foi completamente devastada pelo terramoto e mais tarde viu as tropas de Napoleão chegarem à sua baía.

Recomendamos vivamente uma visita ao Museu de Lagos e à Igreja de Sto. António.



Um pouco mais afastado encontramos vários locais com vestígios da presença dos povos romanos no Algarve, como o "Promontorium Sacrum" dedicado ao deus Saturno, situado no extremo sudoeste da Europa continental em Sagres.



## 8 - SUGESTÃO DE ALGUNS RESTAURANTES

Em Lagos a oferta gastronómica é variada e é difícil comer mal. Começando na marisqueira “O Perceve”, passando pelo pitoresco “The Garden”, pelo requintado “Alma Lusa” ou pelo conhecido “Chico Zé” em Odiáxere e terminando no restaurante “O António”, na praia de Porto de Mós, todos eles são excelentes.

A noite pode ser passada nos muitos bares do centro da cidade, se gosta de música ao vivo poderá encontra-la no “Amuras” junto à marina. Também pode optar por uma ida ao Casino Solverde na Praia da Rocha, aproveitando para passar o resto da noite nas muitas discotecas que ali existem.



Quaisquer que sejam os seus interesses, como anfitriões faremos o nosso melhor para lhe fornecer todas as informações de que necessita para passar momentos inesquecíveis em Lagos, por isso não hesite em contactar-nos. Poderá encontrar mais informação turística no nosso site: <https://iberlagosrent.com>



Fazemos votos para que tenha uma estadia memorável na  
**Casa da Tartaruga**  
137667/AL  
Lagos - ALGARVE