

Casa da Tartaruga

Livre d'information

Cet appartement est conforme aux lois
portugaises
sur les meublés de tourisme.
Numéro d'enregistrement : 137667/AL

R. Prof. Correia Abreu
Urbanização IBERLAGOS, Bloco J, 3º et
Apt. 285
8600-613 Lagos

Algarve / PORTUGAL



<https://iberlagosrent.com/information-book/>
File download

Français

- 1 MESSAGE DE BIENVENUE ET CONTACTS**
- 2 RÈGLES DE LA MAISON ET SERVICES SUPPLÉMENTAIRES**
- 3 RÈGLES DE COPROPRIÉTÉ**
- 4 INFORMATIONS UTILES**
- 5 NUMÉROS D'URGENCE**
- 6 LA VILLE ET LE COMMERCE LOCAL**
- 7 COMMERCE LOCAUX**
- 8 TRANSPORTS & TRANSFERTS**
- 9 POINTS D'INTÉRÊT TOURISTIQUES ET AUTRES LIEUX INCONTOURNABLES**
- 10 SUGGESTION DE QUELQUES RESTAURANTS**



1 - MESSAGE DE BIENVENUE ET CONTACTS

Accueillir!

Merci beaucoup d'avoir réservé la Casa da Tartaruga. Nous aimerions que vous vous sentiez comme chez vous et nous ferons de notre mieux pour rendre votre séjour inoubliable !

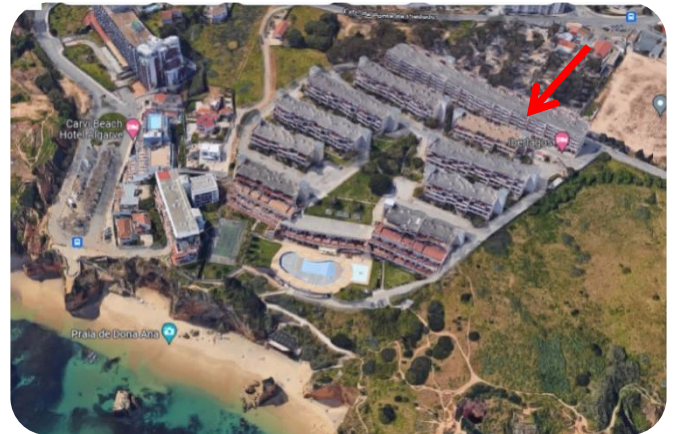
Casa da Tartaruga est situé au sommet d'une belle falaise.

L'urbanisation IBERLAGOS, avec ses beaux jardins et ses piscines, est située à 5 minutes à pied de la plage D. Ana et à 10 minutes à pied du centre historique de Lagos.

Le Condominium est l'un des endroits les plus populaires pour séjourner à Lagos.

L'appartement 285 est situé au 3ème étage du bloc J et offre une vue partielle sur la baie de Lagos. Il a été rénové en 2023 pour se conformer aux mesures modernes de durabilité environnementale. La maison n'est pas adaptée aux personnes à mobilité réduite.

Notre appartement dispose de la place de parking numéro 50 dans le bloc J réservée à nos clients.



Adresse:

*Urbanização IBERLAGOS,
R. Prof. Correia Abreu, Bloc J -3 et,
Apt. 285
8600-613 Lagos*

GPS:

37°05'38.3"N 8°40'14.2"O

Contacts:

Teresa / Rui (Propriétaires):

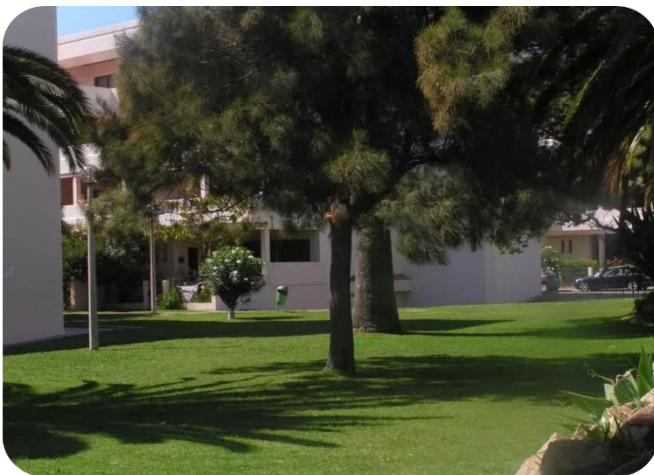
Téléphone et WhatsApp : +351 964 862 680

E-mail: casadatartaruga@iberlagosrent.com

Adelaide (Entretien et nettoyage) :

Téléphone et WhatsApp : +351 912 276 955

E-mail: adelaide.lay.martins@gmail.com



2 - RÈGLES DE LA MAISON ET SERVICES SUPPLÉMENTAIRES

RÈGLES DE LA MAISON:

L'appartement

Avec deux chambres, une avec un lit double et l'autre avec deux lits simples, il a une capacité maximale pour accueillir 4 adultes et un enfant qui dort dans un berceau. Elle dispose d'une salle de bain commune, moderne et agréable.

Cet appartement a été conçu pour vous offrir tout le confort. Il est équipé d'un système moderne de climatisation et d'eau chaude sanitaire, ainsi que d'une isolation thermique et d'un double vitrage, ce qui le rend très confortable été comme hiver.

La kitchenette a été entièrement rénovée avec lave-vaisselle, plaques à induction, réfrigérateur avec congélateur, micro-ondes, four, cafetière, bouilloire, grille-pain et bien sûr, plein d'épices et condiments.

Il dispose du WI-FI, de prises réseau dans toutes les pièces avec Internet haut débit 500/100 Mbps (Down/Up) et Smart TV 4K (Ultra HD) 43" avec 120 chaînes câblées (y compris les chaînes de télévision internationales)

Heures d'arrivée et de départ



Enregistrement disponible de 16h00 à 20h00.

Après 20h00 seulement self Check-in

Départ avant 10h00

Les propriétaires ou Adelaide se feront un plaisir de vous guider lors de l'enregistrement.

Invités et fêtes

Les fêtes et événements ne sont pas autorisés. Les invités ou visiteurs non enregistrés ne sont pas autorisés. Nous vous prions de ne pas déplacer le mobilier et d'éviter de manger ou de boire dans les chambres. Veuillez prendre votre repas dans la salle à manger ou sur le balcon.

Fumée

Nous avons une politique non-fumeur dans la maison. Vous pourrez **fumer sur le balcon**.



Animaux domestiques

Les animaux de compagnie ne sont pas autorisés. Certains clients peuvent avoir des problèmes de santé et des allergies.

Frais de nettoyage

Le non-respect des règles entraînera l'annulation immédiate de la réservation et des frais supplémentaires pour le nettoyage

et la désinfection de l'appartement seront facturés.

Dépôt de garantie

Le titulaire de la réservation est responsable de tout dommage survenu pendant la période au cours de laquelle il a reçu l'utilisation de l'appartement.

Nous comprenons que des accidents se produisent, nous vous prions donc de nous faire savoir si quelque chose se casse. Cela nous permettra de le réapprovisionner avant l'arrivée du prochain client.

Lors de l'enregistrement, un montant de 200 € peut être facturé en espèces à titre de caution. Il y a un guichet automatique à l'entrée du bâtiment. Le client recevra une preuve de livraison de l'argent. Ce dépôt n'exonère pas le client de sa responsabilité légale pour les dommages causés au-delà de ce montant.

Après le départ, le client recevra l'argent en échange du retour du document s'il n'y a pas de place pour tout paiement.

Bulletin logement pour étrangers

Si vous êtes un citoyen étranger, vous devrez remplir un bulletin d'hébergement avec les données des éléments qui séjourneront à la *Casa da Tartaruga*.

Depuis 2015, le Portugal applique plus strictement une loi de longue date qui oblige toute personne fournissant un logement de vacances payé à enregistrer les informations d'entrée, de sortie et d'identification de tous les citoyens non portugais utilisant ce logement. Cette loi est entrée en vigueur au Portugal et dans la plupart des autres pays de

l'Union européenne et vise à prévenir la traite des êtres humains et d'autres pratiques illégales. Dans ce cas, il s'agit précisément de l'article 45 de l'accord de Schengen et la récente loi sur l'hébergement local au Portugal qui a mis cette règle en évidence.

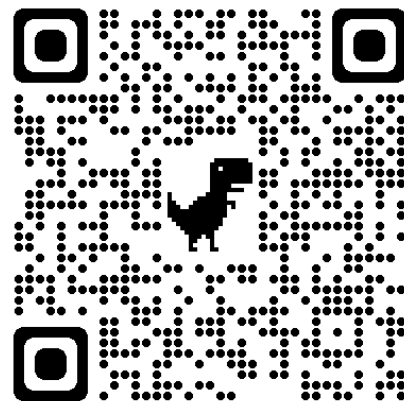
L'organisme qui contrôle la circulation des étrangers est le SEF.



Afin de valider les données du bulletin d'hébergement, la carte d'identité de tous les clients sera demandée lors des procédures d'enregistrement.

Appareils ménagers

L'appartement dispose de tous les manuels d'utilisation des appareils. Si vous souhaitez télécharger les documents dans votre langue maternelle, vous pouvez en trouver une liste sur ce site où certains manuels ont déjà été compilés.



<https://iberlagosrent.com/home-appliances/>

File download

SERVICES SUPPLÉMENTAIRES :

Dès l'enregistrement, la maison sera prête à vous recevoir. Pour chaque invité, il y aura un ensemble supplémentaire de serviettes. Le papier toilette et le savon sont fournis.

La maison dispose d'un lave-linge, d'un étendoir à linge, d'un fer et d'une planche à repasser.

Le changement des draps et des serviettes est inclus tous les 7 jours de location.

Des modifications supplémentaires du linge de lit, des serviettes ou du ménage peuvent être demandées au moment de la réservation, à l'arrivée ou pendant le séjour moyennant des frais supplémentaires.

3 - RÈGLES DE COPROPRIÉTÉ

Entrée du bâtiment

Vous recevrez un code d'accès avant votre arrivée. Le code de verrouillage de la porte expire à 10h00 le jour du départ.

Piscines

Le complexe IBERLAGOS dispose de deux piscines, une pour adultes d'une longueur de 35 m et l'autre pour enfants.

Pour entrer dans la piscine, vous avez besoin de votre propre carte. L'appartement dispose de quatre cartes d'accès gratuites que nos clients peuvent utiliser. Les cartes sont fournies dans une pochette en plastique pour éviter toute perte. Les cartes d'accès sont remises à l'arrivée et récupérées au départ. La perte de chaque carte coûte 25 €.

Des transats de piscine sont disponibles à la location. Vérifiez la disponibilité et les coûts directement auprès du responsable de la piscine/du bar.

Loi sur le bruit



**entre 23:00
et à 07:00**

Selon l'article 3 du décret-loi no. 9/2007, **Le bruit de voisinage est tout le bruit qui se fait à l'intérieur de la maison mais qui dérange les voisins.**

Le service de sécurité de la copropriété est particulièrement zélé pour se conformer à cette loi.

En cas de non-respect, l'agent de sécurité demandera gentiment aux personnes de le respecter. Si le bruit ne cesse pas immédiatement, l'agent de sécurité est sommé d'appeler la police pour faire respecter la loi.

Recyclage

Les ordures doivent être déposées dans les conteneurs situés près de l'entrée de la copropriété.

Nous laissons généralement un sac poubelle dans chaque conteneur les premiers jours. Si vous considérez que ces sacs sont insuffisants lors de votre séjour, vous devrez acheter les sacs poubelles restants. Il n'est pas nécessaire d'acheter des sacs colorés pour différents types de recyclage. Veuillez recycler. L'environnement appréciera vos efforts.



- Papier et carton (bleu)
- Verre (vert)
- Métaux et plastique (jaune)
- Déchets communs (gris)

Odeurs

La cuisson au charbon de bois ou le grillage d'aliments sur un appareil similaire n'est pas autorisé à l'intérieur ou sur le porche.



Le gril provoque des odeurs et des fumées désagréables. La copropriété a une politique très stricte concernant la préparation de la nourriture sur les balcons des appartements. De cette façon, vos voisins ne pourront pas vous déranger avec ces odeurs.

4 - INFORMATIONS UTILES

Morsure de poisson araignée: que faire ?

Les poissons araignées se cachent dans le sable et il n'est donc pas facile de les voir en allant à la mer. De plus, l'eau n'est pas toujours transparente et, dans les zones où il y a des pieds, où les piqûres se produisent presque toujours, le ressac soulève le sable, ce qui rend encore plus difficile la vue du fond.

Ces poissons sont plus fréquents sur la plage de Meia-Praia et Porto de Mós, surtout à marée basse.

Une solution pour éviter les piqûres d'araignées est de porter des chaussures adaptées à la marche dans l'eau, avec des semelles en plastique, vendues dans les magasins de sport ou les grandes surfaces commerciales.

Lorsque vous vous faites piquer par une araignée de mer, vous pouvez d'abord penser que vous avez marché sur un rocher ou une carapace pointue. Ressentir une douleur légère, mais qui évolue presque immédiatement vers une douleur intense, difficile à supporter, avec des modifications de la peau environnante, qui devient rouge et enflée.

Si vous êtes piqué, restez calme et demandez aux membres de votre famille ou à vos amis qui vous accompagnent ainsi qu'au sauveteur de suivre ces étapes :



- Dès que possible, placez la zone de morsure dans du sable chaud;
- Plongez la zone de la morsure dans de l'eau chaude pendant environ 30 minutes. Idéalement, la température de l'eau devrait être supérieure à 40 °C, car le poison se dégrade sous l'effet de la chaleur. Cependant, soyez prudent avec l'eau à haute température afin de ne pas provoquer de brûlure. Cette procédure ne sera efficace que si elle est effectuée dans

les 30 premières minutes après la morsure. Si vous n'avez pas la possibilité d'utiliser de l'eau chaude, essayez de rapprocher une autre source de chaleur de la zone mordue ;

- Thérapie orale de soulagement de la douleur avec des analgésiques ou des anti-inflammatoires tels que le paracétamol ou l'ibuprofène, respectivement ;
- Vérifiez si des épines d'araignée de mer se sont cassées et sont restées dans la peau. Si tel est le cas, vous devrez le supprimer. Les épines visibles doivent être enlevées sans utiliser directement les mains, par exemple avec une pince à épiler ;
- Désinfectez le site de la morsure, comme vous le feriez pour toute autre plaie courante ;

Si après ces étapes vous ne ressentez pas de soulagement de la douleur, vous devriez consulter un médecin.

L'anesthésie locale, par exemple sous forme de sprays qui sont souvent disponibles, ne doit pas être utilisée. Il est contre-indiqué car dans un premier temps la douleur s'atténue du fait de la vasoconstriction, mais cela n'empêche pas le venin d'araignée de continuer à circuler dans le sang.

Piqûre de caravelle portugaise (Physalia Physalis) : que faire ?



La morsure de caravelle peut provoquer des brûlures jusqu'au troisième degré ainsi que certains des symptômes suivants :

- Douleur intense et instantanée;
- Symptômes gastro-intestinaux (douleurs abdominales, nausées et vomissements);
- Spasmes musculaires;
- Mal de tête;
- Somnolence;
- évanouissement;
- Troubles cardiorespiratoires.

Si vous êtes piqué par une caravelle portugaise, il est recommandé de laver la plaie avec de l'eau salée et d'ajouter du vinaigre. Le but du vinaigre est d'aider à endiguer la décharge de poison dans le corps de la personne affectée.

Vous ne devez en aucun cas appliquer de l'alcool, de l'eau fraîche ou appuyer sur la zone affectée avec une compresse. Cela accélère le processus de passage du venin dans la circulation sanguine.

5 - NUMEROS D'URGENCE

Numéro d'urgence européen - 112



Appelez le 112 et demandez de l'aide dans tous les types de situations d'urgence telles que les incendies ruraux, l'assistance médicale ou maritime, les situations de criminalité, etc. Des réponses rapides et efficaces à ces appels sauvent littéralement des vies. L'appel est gratuit.

Numéros d'urgence spécifiques

Ligne nationale de santé 24
808 24 24 24

Centre d'information sur les
antivenimeux (INEM)
800 250 250

Commissariat de police de Lagos
282 780 240

Capitainerie du port de Lagos
282 788 464

Pompiers volontaires de Lagos
282 770 790

Hôpital Terras do Infante
282 770 100

6 - LA VILLE ET LE COMMERCE LOCAL

Les sites magnifiques ne manquent pas à Lagos et dans les environs.

Pour ceux qui ne connaissent pas la ville, nous vous recommandons de vous rendre au très animé *Mercado Municipal*, où poissons et fruits de mer sont les protagonistes.



Hebdomadaire ou mensuelle, il y a plusieurs foires artisanales, produits bio, bonbons et boissons traditionnelles. Lagos propose un programme complet d'événements, d'expositions et de visites guidées.



Avec les températures douces en hiver et chaudes en été qui caractérisent l'Algarve, les possibilités d'activités nautiques ne manquent pas : surf, planche à voile et kitesurf, stand up paddle, plongée dans les navires de guerre épaves, location de jet ski, excursions en kayak, parc de wakeboard et pêche en haute mer entre autres.

Pour toute la famille, nous soulignons la visite des grottes, l'observation des dauphins et la promenade en bateau avec déjeuner.



En plus de la randonnée et de l'équitation, les plus aventureux pourront pratiquer le paintball, jouer au tennis ou au padel, des activités accessibles à pied depuis la *Casa da Tartaruga*.

Pour les amateurs de golf, il existe plusieurs terrains de golf professionnels ou mini-golf.



Pour une journée différente, nous vous proposons de louer des vélos ou des scooters pour vous déplacer dans Lagos et ses environs, en découvrant les rues et ruelles avec boutiques et restaurants pittoresques.

Si vous êtes un amateur de randonnée, notre suggestion est de partir de la magnifique Praia da D. Ana, juste en face de l'urbanisation, et de suivre les sentiers jusqu'à Praia do Camilo, l'un des plus pittoresques de l'Algarve.



Vous pouvez suivre la route le long des falaises jusqu'au phare de Ponta da Piedade, sans oublier de descendre les escaliers qui mènent aux piscines naturelles idylliques.



Une fois au phare, empruntez les passerelles de *Ponta da Piedade* à *Praia do Canavial* et, plus tard, à *Praia de Porto de Mós*, quelques centaines de mètres plus loin.

Les plages sont parfaites pour une baignade revigorante à mi-chemin de la randonnée.

Si vous choisissez de combiner le sentier le long des falaises avec la passerelle *Ponta da Piedade*, vous devrez parcourir 8 km (aller-retour), mais l'effort ne vous dérangera pas !

N'oubliez pas d'apporter une bouteille d'eau, un maillot de bain et un appareil photo.

Regarder le coucher de soleil à *Ponta da Piedade* après une promenade le long des falaises n'a pas de prix.

7 – COMMERCE LOCAUX

À proximité de la Casa da Tartaruga

Supermarché : SPAR

Adresse : Estr. da Ponta da Piedade 2

Heures d'ouverture : 08h00–21h00

Commerces locaux de la ville

Boulangerie : Gombá

Adresse : R. Cândido dos Reis, 56

Heures d'ouverture : 08h00–19h00

Boulangerie: Padaria Central

Adresse : R. Primeiro de Maio 23,

Heures d'ouverture: 07h00–19h00

Boucherie : Talho Lusitano

Adresse : R. Dom Vasco de Gama 32

Horaires : 08h30–13h30 / 15h00-19h30

Poisson Fruits & Légumes: Mercado Municipal

Adresse : Av. dos Descobrimentos

Heures d'ouverture : 08h00–14h00

Supermarché : Intermarché

Adresse : Lugar da Pedra Alçada

Heures d'ouverture : 08h00–22h00

Supermarché : Continente Modelo

Adresse : Urbanização Cerro das Mós 315

Heures d'ouverture : 08h00–22h00

Supermarché : Pingo Doce Marina

Adresse : N125 Sitio Do Molião

Heures d'ouverture: 07h30–22h00

8- TRANSPORTS & TRANSFERTS

Bus publics de la ville

Il existe 10 lignes de transport public municipal Bus à Lagos. Chaque ligne se distingue par sa couleur.

Les billets peuvent être achetés à bord ou une carte multi-voyage rechargeable peut être achetée à la gare routière.

Les itinéraires les plus utilisés par les clients de Casa da Tartaruga sont :

Ligne rouge ou ligne turquoise

Arrêt de bus : Lar J. Filipe Fialho en direction du centre-ville.

La ligne rouge a le dernier arrêt à la station CP à côté de la marina, la ligne turquoise a le dernier arrêt à côté du marché municipal

Ligne bleue:

Arrêt de bus : Praia Dona Ana direction Meia-Praia

La ligne bleue a le dernier arrêt à Forte da Meia Praia



Cette communication est purement informative et ne vous dispense pas de consulter les horaires et les itinéraires sur le site Web de la municipalité à l'adresse <http://aonda.pt/>

Train Touristique HOP ON HOP OFF



Contact: lagostouristtrain@gmail.com
Site: <https://touristtrainlagos.com/en/>

Transferts aéroport

GoLagos

Contact: 919787258 (Lic n 4091)

<https://www.golagostransfers.com/>

LagosTransfers (Lic n 6267)

Contact: 910 000 555

<https://lagos-shuttle.com/>

GentleBee Transfers (Lic n 2934)

Contact: 917 370 294

<https://gentlebeetransfers.com/>

9 - POINTS D'INTÉRÊT TOURISTIQUES ET AUTRES LIEUX INCONTOURNABLES

A moins de 50Km de Lagos, nous pouvons visiter plusieurs endroits admirés dans le monde entier, à savoir la grotte à côté de la plage de *Benagil*. Pour ceux qui aiment la randonnée dans les montagnes, nous recommandons le village pittoresque de *Monchique* avec ses thermes, le *Miradouro da Foia*, qui est situé au point culminant de l'Algarve. L'aire de pique-nique et ses saveurs traditionnelles de confiserie et de boissons.



Pour les amateurs de vitesse, nous recommandons une visite à l'*Autódromo Internacional do Algarve*, également connu sous le nom de montagnes russes MotoGP et F1.

Surtout pour les plus jeunes, nous suggérons une visite au *Zoo Marine de Albufeira*, au *Zoo de Lagos* et au *Centro Ciência Viva de Lagos*.



Lagos prend une grande importance à l'époque des « Découvertes ».

De là, l'infant D. Henrique est parti en caravelles à la recherche de nouveaux mondes et c'est ici que sont arrivées les premières richesses de l'Afrique.

En 1755, Lagos est complètement dévastée par le tremblement de terre et voit plus tard les troupes de Napoléon arriver dans sa baie. Nous vous recommandons vivement de visiter le musée de Lagos et l'église de Sto. Antonio.



Un peu plus loin, nous trouvons plusieurs endroits avec des traces de la présence de la

civilisation romaine en Algarve, comme le "*Promontorium Sacrum*" dédié au dieu Saturne, situé à l'extrême sud-ouest de l'Europe continentale à Sagres.



10 - SUGGESTION DE QUELQUES RESTAURANTS

A Lagos, l'offre gastronomique est variée et il est difficile de mal manger. Commençant au restaurant de fruits de mer "*O Perceve*", en passant par le pittoresque "*The Garden*", l'exquis "*Alma Lusa*" ou le célèbre "*Chico Zé*" à *Odiáxere*, le «*Tasca do Kiko*», Le «*Calhou*», «*O Lamberto*» et se terminant au restaurant «*O António*», sur la plage de Porto de Mós ou «*Camilo* » en haut de Camilo Beach, tous sont excellents.

Et les sardines!?!? Où manger des sardines ?



Bon, disons-le de cette façon :

1. Ne mangez jamais de sardines le lundi car les pêcheurs ne sortent pas en mer le dimanche et donc le poisson servi dans les restaurants le lundi a probablement été pêché le vendredi ou le samedi précédent et ne sera donc pas aussi frais que les autres jours.

2. Les sardines, si elles sont grillées au charbon de bois, sont très populaires et il n'y aura pas beaucoup de différence d'un restaurant à l'autre.

Alors, qu'est ce qui fait la différence? La différence est dans la façon de manger les sardines :

Tout d'abord, vous devez mettre une tranche de pain sur l'assiette où sont placées les sardines. Les sardines sont ouvertes et arrosées d'huile d'olive de qualité. L'un après l'autre, les mangeant sur le pain, ils imbibent le pain avec l'huile et la graisse des sardines. La peau, les os et les tripes ne sont pas mangés mais peuvent être poussés contre la tranche de pain pour ajouter plus de saveur.

La seule chose qui peut accompagner un repas de sardines, en plus des pommes de terre bouillies, est la "*salada algarvia*" (tomate, concombre, oignon, poivron vert rôti plus origan) et un verre de vin. A la fin, le pain est mangé, si vous avez réussi à résister.

Parce que les sardines, le poivron vert et les concombres sont plus difficiles à digérer, ce plat se déguste généralement au déjeuner.

Ici à Lagos, le restaurant "Escondidinho" (à côté de l'église de S. Sebastião) était très recherché par les locaux, mais depuis le décès du propriétaire, les gens disent que la situation s'est beaucoup aggravée.

La nuit peut être passée dans les nombreux bars du centre-ville, si vous aimez la musique live, vous pouvez la trouver à "Amuras" à côté de la marina. Vous pouvez également opter pour un voyage au *Casino Solverde* à *Praia da Rocha*, en profitant pour passer le reste de la nuit dans les nombreuses discothèques qui y existent.

Quels que soient vos intérêts, en tant qu'hôtes, nous ferons de notre mieux pour vous fournir toutes les informations dont vous avez besoin pour passer un moment inoubliable à Lagos, alors n'hésitez pas à nous contacter.

Vous trouverez plus d'informations touristiques sur notre site internet :

<https://iberlagosrent.com>